ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SUCEVIȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul UAT Comuna Sucevița, județul Suceava, pentru anul 2027

Consiliul Local al comunei Sucevița, județul Suceava.
Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Sucevița, domnul Bodnarescu Liviu înregistrat la nr.9279/25.11.2026;
- raportul Compartimentului financiar –contabil, înregistrat la nr. 9365/27.11.2026; ;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate.....;
- circulara de Instituția Prefectului Județului Suceava nr. 15124/02.10.2026;
-prevederile art.56, art. 120 alin (1), art. 121 alin.(1) și (2), art. 139 alin (2) din Constituția României, republicată;
- art.1, art.2 alin.(1) lit. h), precum și cele ale Titlului IX „Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 5 alin (1) , lit "a" și alin (2) , art. 16, alin (2) , art. 20 alin (1), lit."b", art. 27, art. 30 din legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice locale, cu modificările și cpmpletările ulterioare;
-prevederile HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr.78/2015 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
-art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. "b", alin. (4) lit. "c", art. 139 și art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, ci modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027, conform **anexei 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) ale acestui articol, sumele prevăzute în tabele de la art. 470, alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se indexează anual potrivit art. 491, alin. (11) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Se aprobă stabilirea limitelor minime și maxime ale amenzilor aplicate de organul fiscal local, în cazul persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2027.

Art. 3 Se aprobă facilitățile fiscale acordate persoanelor fizice si juridice pentru anul 2027, conform **anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă procedura de publicare a listelor debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al comunei Sucevița precum si cuantumul acestor obligatii conform **anexei 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă criteriile de încadrare în categoria clădirilor si terenurilor neîngrijite pentru care se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% conform **anexei 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Se aprobă criteriile de încadrare în categoria terenul agricol neîngrijit timp de doi ani consecutivi pentru care se majorează impozitul pe teren cu 500% începând cu al treilea an conform **anexei 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Se aprobă procedura privind stabilirea taxei de salubrizare pentru contribuabili persoane fizice si juridice conform **anexei 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 Bonificațiile prevăzute de art. 462 alin.(2) art.467 alin. (2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acorda astfel:

a) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către persoanele fizice si juridice până la data de 31.03.2027
b) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe terenuri datorat pentru întregul an de către persoanele fizice si juridice până la data de 31.03.2027
c) 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către persoanele fizice si juridice până la data de 31.03.2027

Art. 9 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2027 și se aplică pentru anul fiscal 2027, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10 Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se revocă.

Art. 11 Primarul comunei și compartimentul financiar – contabil, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 12 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Instituției Prefectului județului Suceava, Compartimentului financiar – contabil, Direcția Finanțelor Publice și va fi adusă la cunoștință publică, conform prevederilor legale.

Inițiator,
pr
Liviu B

[redacted]

Avizat pentru legalitate,
Secretar general ,
Vatavu Mihaela

[redacted]

Nr. 83 din 27.11.2027

JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA COMUNEI SUCEVITA
Comuna Sucevita,
Strada: Calea Movilestilor, nr.153
E-mail: office@primariasucevita.ro,, www.primariasucevita.ro
telefon: 0230 / 417102:fax: 0230 / 417030

Nr. 9279 din 25.11.2026

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul UAT Comuna Sucevița, județul

Suceava, pentru anul 2027

Principiul autonomiei locale, statornicit prin dispozitiile Ordonantei de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezinta in esenta dreptul si capacitatea efectiva a autoritatilor administratiei publice locale de a solutiona si de a gestiona toate treburile publice care intra în sfera proprie de activitate.

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice lcale, autoritatile administratiei publice locale au competenta de a stabili si aproba impozitele si taxele locale in limitele si conditiile legii.

Prin art. XV din OUG nr.7/2026 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru adoptarea unor măsuri pentru creşterea capacităţii financiare a unităţilor administrativ - teritoriale se interzice stabilirea de către autorităţile administraţiei publice locale a oricărei taxe locale sau taxe speciale pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală, precum şi a adeverinţelor necesare eliberării cărţii de identitate, drept pentru care aceste taxe sunt eliminate din tabloul taxelor în vigoare.

Astfel, respectând legislația în vigoare, impozitele și taxele locale pentru anul 2027 se stabilesc după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe, cuprinzând impozitele și taxele locale

privind persoanele fizice pentru anul 2027 sunt cele potrivit anexei nr. 1

b) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la **0,1 %** ;

c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la **0,2 %** ;

d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzute la art.458 alin (1), aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,20% asupra valorii impozabile a clădirii;

e) (1) În cazul cladirilor cu destinatie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
(1^1) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
(1^2) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

f) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7 **%,** asupra valorii impozabile a clădirii;

g) cota de impozit prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la **5 %**;

h) cota de impozit -taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015. privind Codul fiscal se stabilește la **2%**;

i) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 30% ;

Se acordă scutire la plata taxelor și impozitelor pentru persoanele prevăzute la art. 456 din Codul Fiscal, art. 464 din Codul Fiscal și art. 469 din Codul Fiscal.

Pentru plata cu anticipație, pana la data de 31 martie 2027, a impozitului pe clădiri conform art. 462 alin (2), din Legea nr.227/2015, a impozitului pe teren prevăzut de art.467 alin (2) din Legea nr.227/2015 si a taxei auto prevăzute de art.472 alin (2), din Legea nr.227/2015, se acorda o bonificație astfel:

10 % pentru persoanele fizice;
10 % pentru persoanele juridice;

Majorarea prevăzută la art.489 alin (4) pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se stabileşte 100%, începând cu al treilea an, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Majorarea prevăzută la art.489 alin (5) pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se stabileşte 500% .Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin.(5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

Taxa pentru închirierea unei căsuţe - prezentare şi vânzare produse tradiţionale în Sucevița se stabileşte în cuantum de 510 lei pentru o perioadă de 12 luni (cu modificarea şi completarea ulterioară a Regulamentului pentru ocuparea domeniului public/privat al Comunei Sucevița, în vederea desfăşurării de activităţi sezoniere şi ocazionale aprobat prin HCL nr. 32 din 29.05.2025).

Faţă de cele prezentate:

- în baza dispoziţiilor art.87 alin.(3) si (4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit. b) şi alin.(4) lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr/57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art.136 alin.(1), art.139 alin.(1) şi (3) lit. c), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(4) şi art.198 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

vă supunem spre analiză proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale din Codul Fiscal, pentru anul 2027, indexarea cu rata euro de 5,2788 pentru mijloacele de transport de la art.470 alin.(5) şi (6).

Prin urmare, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Comunei Sucevita proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale la nivelul UAT Comuna Sucevița, judeţul Suceava, pentru anul 2027.

Initiator,

Primar

Liviu BOI[redacted]CU

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA COMUNEI SUCEVITA
Comuna Sucevita,
Strada: Calea Movilestilor, nr.153
E-mail: office@primariasucevita.ro,, www.primariasucevita.ro
telefon: 0230 / 417102:fax: 0230 / 417030
CUI 4441336

Nr. 9365 din 27.11.2026

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 și indexarea cu rata euro (5,2788) pentru mijloacele de transport prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) din Codul Fiscal

În conformitate cu prevederile art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale are la bază pevederile actuale reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și de a stabili cuantumul impozitelor și taxelor prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime ale acestora.

În baza dispozițiilor legale incidente în materie fiscală, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, precum și de a stabili cuantumul impozitelor și taxelor prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime ale acestora.

(1) De asemenea, potrivit dispozițiilor art. 491, alin. (2) din Codul Fiscal, sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(3) Hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București se adoptă până la data de 31 decembrie 2026 pentru anul 2027.

În același sens, sunt supuse aprobării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr.227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală, astfel cum este reglementat prin prevederile art.493 alin.(7) din Codul Fiscal, conform cărora "Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) si (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491."

Arătăm că, în prezent, nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, precum și limitele amenzilor aplicabile în temeiul Codului Fiscal - la care se face referire în cuprinsul art.491 alin.(1) și art.493 alin.(7) - sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Comunei Sucevița nr.109 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

În raport cu aspectele precizate, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 se realizează conform Anexei nr.1 la prezentul raport.

Sumele din tabelul prevăzut la art.470 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare la data de 1 octombrie 2026, publicată în Jurnalul Uniunii Europene, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, astfel cum va fi comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației respectiv 5,2788 lei/euro.

Subliniem că, în algoritmul de calcul pentru stabilirea sumelor respectă prevederile pct.11 lit. n) din Capitoul I Secțiunea 1 din Titlul IX din Hotărârea de Guvern nr1./2016 pentru abrobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"n) rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile sunt de 50 de bani sau mai mari.

Reguli de rotunjire:

(i) Rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

(ii) Nu se aplică rotunjiri pentru calcule intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

(iii) Pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

(iv) În cazul majorării impozitelor sau taxelor rotunjirea se aplică după majorarea acestora stabilită conform art.489 din Codul Fiscal."

Impozitele și taxele locale pentru anul 2027 se stabilesc după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe, cuprinzând impozitele și taxele locale privind persoanele fizice pentru anul 2027 sunt cele potrivit anexei nr. 1, care face parte integranta din prezentul raport;

b) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la **0,1 %** ;

c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la **0,2 %** ;

d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzute la art.458 alin (1), aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,20% asupra valorii impozabile a clădirii;

e) (1) În cazul cladirilor cu destinatie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

(1^1) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

(1^2) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul

fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

f) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,7 **%**, asupra valorii impozabile a clădirii;

g) cota de impozit prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la **5 %**;

h) cota de impozit -taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015. privind Codul fiscal se stabilește la **2%** ;

i) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 30**%** ;

Se acordă scutire la plata taxelor și impozitelor pentru persoanele prevăzute la art. 456 din Codul Fiscal, art. 464 din Codul Fiscal și art. 469 din Codul Fiscal.

Pentru plata cu anticipație, pana la data de 31 martie 2027, a impozitului pe clădiri conform art. 462 alin (2), din Legea nr.227/2015, a impozitului pe teren prevăzut de art.467 alin (2) din Legea nr.227/2015 si a taxei auto prevăzute de art.472 alin (2), din Legea nr.227/2015, se acorda o bonificație astfel:

10 % pentru persoanele fizice;
10 % pentru persoanele juridice;

Majorarea prevăzută la art.489 alin (4) pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se stabilește 100%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Majorarea prevăzută la art.489 alin (5) pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se stabilește 500% .Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin.(5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

Taxa pentru închirierea unei căsuțe - prezentare și vânzare produse tradiționale în Sucevița se stabilește în cuantum de 510 lei pentru o perioadă de 12 luni (cu modificarea și completarea ulterioară a Regulamentului pentru ocuparea domeniului public/privat al Comunei Sucevița, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale aprobat prin HCL nr. 32 din 29.05.2025).

Față de cele prezentate:

- în baza dispozițiilor art.87 alin.(3) si (4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr/57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art.136 alin.(1), art.139 alin.(1) și (3) lit. c), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(4) și art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

vă supunem spre analiză proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale din Codul Fiscal, pentru anul 2027, indexarea cu rata euro de 5,2788 pentru mijloacele de transport de la art.470 alin.(5) și (6).

Inspector,

Monica CAZAC

[redacted]

- ANEXA nr.1 -

La HCL nr. _____ din _____

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2027, care se stabilesc de către Consiliul Local al Comunei Sucevița, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
***Sumele includ indexarea cu rata euro în cazul art.470 alin.(5) și (6)**

Legea nr. 227/2015 privind CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

<table>
<tr><th colspan="5">Capitolul I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI și TAXA PE CLĂDIRI</th></tr>
<tr><td colspan="2">Art. 457 alin.(1)</td><td colspan="2">COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027</td><td>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027</td></tr>
<tr><td colspan="2">Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice</td><td colspan="2">0,08% - 0,2%</td><td>0,10%</td></tr>
<tr><td colspan="5">Art. 457 alin.(2)
- lei/mp -</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tipul clădirii</td><td colspan="2">VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027</td><td colspan="2">VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027</td></tr>
<tr><td colspan="2">Valoarea impozabilă</td><td colspan="2">Valoarea impozabilă</td></tr>
<tr><td></td><td>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</td><td>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</td><td>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</td><td>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</td></tr>
<tr><td>A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte</td><td>2.677,00</td><td>1.606,00</td><td>2.677,00</td><td>1.606,00</td></tr>
</table>

materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803,00	535,00	**803,00**	**535,00**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535,00	469,00	**535,00**	**469,00**
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335,00	201,00	**335,00**	**201,00**
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
Notă: Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457 alin.(6)				

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,2% - 1,3%	**0,2 %**
Art. 460 alin.(1) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice	0,08%-0,2%	**0,2 %**
Art. 460 alin. (2) *Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,2% - 1,3%	**0,7 %**
Art. 460 alin. (8) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate în ultimii 5 ani	5%	**5 %**
Art. 462 alin. (2) BONIFICAȚIE - **persoane fizice** - **persoane juridice**	0% - 10% 0% - 10%	**10 %** **10 %**

*Notă: Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 MARTIE si 30 SEPTEMBRIE inclusiv.

Impozitul/taxa anuală pe clădiri de până la 50 lei, inclusiv se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2027.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN								
Art. 465 alin. (2)								-lei/ha
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027						**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						**Comuna Sucevița**	
	0	I	II	III	IV	V	**IV**	**V**
A					711-1788	569-1422	**751**	**601**
B					569-1422	427-1068	**601**	**451**
C					427-1068	284-710	**451**	**300**
D					278-696	142-356	**294**	**150**

Art.465 - alin.(2) - În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus.

Art. 465 alin. (4)

-lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință / Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027				**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**			
		A	B	C	D	**A**	**B**	**C**	**D**
1.	Teren arabil	75	56	51	41	**75**	**56**	**51**	**41**
2.	Pășune	56	51	41	36	**56**	**51**	**41**	**36**
3.	Fîneață	56	51	41	36	**56**	**51**	**41**	**36**
4.	Vie	122	94	75	51	**122**	**94**	**75**	**51**
5.	Livadă	143	122	94	75	**143**	**122**	**94**	**75**
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	**75**	**56**	**51**	**41**
7.	Teren cu ape	41	36	22	0	**41**	**36**	**22**	**0**
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**
10.	Plaja folosita pt activ. economice	41	36	22	0	**41**	**36**	**22**	**0**

Notă: Sumele stabilite conform art. 465 alin.(4) se înmulțesc cu coeficientul de corecție 1,10 conform rangului IV si 1,00 conform rangului V al Comunei Sucevița

Art. 465 alin. (7) - Impozitul pe terenurile amplasat în extravilan

- lei/ha -

	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
1.	Teren cu construcții	60-83	**60**
2.	Teren arabil	112-134	**112**
3.	Pășune	54-75	**54**
4.	Fâneață	54-75	**54**
5.	Vie	129-148	**129**
6.	Livadă	129-150	**129**
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	**22**

8.	Teren cu apă	3-15	**3**
9.	Drumuri și căi ferate	0-0	**0**
10.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct.11	0	**0**
11.	Plaja folosita pentru activitati economice	3-15	**3**
Sumele stabilite conform art. 465 alin.(7) se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasat terenul, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut de art. 457 alin.(6)			

Art. 467 alin. (2) BONIFICAȚIE	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
- **persoane fizice**	0% – 10%	**10%**
- **persoane juridice**	0% – 10%	**10%**

Impozitul pe teren se plătește anual în 2 rate egale până la datele de 31 MARTIE și 30 SEPTEMBRIE inclusiv.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la 31 martie 2027.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT						
Art. 470 alin. (2)						
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	**NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL si APROBATE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta**				
		Norma de poluare non-euro, E0 -E3	**Norma de poluare E4**	**Norma de poluare E5**	**Norma de poluare E6**	**Auto Hibride cu emisie de CO^2 peste 50g/Km**
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	**19,50**	**18,80**	**17,60**	**16,50**	**16,20**
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	**22,10**	**21,30**	**19,90**	**18,70**	**18,40**
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 și 2.000 cm3 inclusiv	**29,70**	**28,50**	**26,70**	**25,10**	**24,60**
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 și 2.600 cm3 inclusiv	**92,20**	**88,60**	**82,80**	**77,80**	**76,30**
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 și 3.000 cm3 inclusiv	**182,90**	**172,80**	**154,10**	**151,20**	**149,80**
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	**319,00**	**297,30**	**294,40**	**290,00**	**275,50**
7.	Autobuze, autocare, microbuze	**31,20**	**30,00**	**28,10**	**26,40**	**25,90**
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	**39,00**	**37,50**	**35,10**	**33,00**	**32,40**
9.	Tractoare înmatriculate	**18,00**	**18,00**	**18,00**	**18,00**	**18,00**

Art. 470 alin. (2²)	II. Vehicule înregistrate		
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
		- lei/200 cm3 -*	**lei/200 cm3 -***
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	x	**x**
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	2,00-4,00	**2**
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	4,00-6,00	**4**
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	**50 lei/an**
		*grupa de 200 cmc sau fracțiune din aceasta	

Art. 470 alin.(3)			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
Mijloace de transport hibride		**Maxim 30%**	**Reducere 30%**
Art. 470 alin. (3¹)			
Autovehicule actionate electric		**40,00**	**40,00**

În cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)		**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)**	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	164	**0**	**164**
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	164	454	**164**	**454**
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	454	639	**454**	**639**
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1446	**639**	**1446**
	5	Masa de cel puțin 18 tone	639	1446	**639**	**1446**
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	164	285	**164**	**285**
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	285	586	**285**	**586**
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760	**586**	**760**
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1172	**760**	**1172**
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1172	1821	**1172**	**1821**
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1172	1821	**1172**	**1821**
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1172	1821	**1172**	**1821**
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771	**760**	**771**
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1204	**771**	**1204**
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1204	1911	**1204**	**1911**
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1911	2835	**1911**	**2835**
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1911	2835	**1911**	**2835**
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1911	2835	**1911**	**2835**

În cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)		**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 Impozitul (în lei/an)**	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	**0**	**0**
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	**0**	**0**
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	74	**0**	**74**
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169	**74**	**169**
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396	**169**	**396**
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512	**396**	**512**
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924	**512**	**924**
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1621	**924**	**1621**
	9	Masa de cel puțin 28 tone	924	1621	**924**	**1621**
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370	**158**	**370**
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607	**370**	**607**
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	607	892	**607**	**892**
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1077	**892**	**1077**
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1077	1768	**1077**	**1768**
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1768	2455	**1768**	**2455**
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2455	3727	**2455**	**3727**
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2455	3727	**2455**	**3727**

	9	Masa de cel puțin 38 tone	2455	3727	**2455**	**3727**
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1953	2719	**1953**	**2719**
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2719	3695	**2719**	**3695**
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2719	3695	**2719**	**3695**
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1726	2397	**1726**	**2397**
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2397	3315	**2397**	**3315**
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3315	4904	**3315**	**4904**
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3315	4904	**3315**	**4904**
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1188	**982**	**1188**
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1188	1774	**1188**	**1774**
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1774	2824	**1774**	**2824**
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1774	2824	**1774**	**2824**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6). taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL PENTRU ANUL 2026	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
	Impozit - lei –	**Impozit - lei -**
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12	**12**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50	**50**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77	**77**
d. Peste 5 tone	94	**94**

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	**31**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83	**83**
3. Bărci cu motor	310	**310**
4. Nave de sport și agrement	730	**730**
5. Scutere de apă	310	**310**
6. Remorchere și împingătoare:	x	**X**
a) până la 500 CP, inclusiv	826	**826**
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1343	**1343**
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2067	**2067**
d) peste 4000 CP	3306	**3306**
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	268	**268**
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	**X**
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	271	**271**
Art. 472 alin. (2)) BONIFICAȚIE	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2026	**COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027**
-persoane fizice	0% - 10%	**10%**
-persoane juridice	0% - 10%	**10%**

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabel.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 30%;

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în 2 rate egale până la datele de 31 MARTIE și 30 SEPTEMBRIE inclusiv. Impozitul anual pe mijloacele de transport de până la 50 lei. inclusiv se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2027.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 (lei)	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 (lei)**
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m² inclusiv	6	**6**
b) între 151 și 250 m² inclusiv	7	**7**
c) între 251 și 500 m² inclusiv	10	**10**
d) între 501 și 750 m² inclusiv	11	**11**
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	14	**14**
f) peste 1.000 m²	15+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depășește 1.000 m2	**15+ 0,01 lei/m2, pentru fiecare m2 care depășește 1.000 m2**

	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).	*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).*
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	16	**16**
Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
Art.474 alin.(6) Taxa pentru elibararea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.		
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egela cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.		
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pem cladiri,aferenta partii desfiintate.		
Art.474 alin. (10)	-≤50 mp=16 lei pentru fiecare mp afectat;	≤50 mp=16 lei pentru fiecare mp afectat;

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	-între 50-200 mp=5 lei pentru fiecare mp afectat; ->200 mp=0,6 lei pentru fiecare mp afectat;	-între 50-200 mp=5 lei pentru fiecare mp afectat; ->200 mp=0,6 lei pentru fiecare mp afectat;
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.		
Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.		
Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	6 lei pentru fiecare m^2 de suprafață ocupată	6 lei pentru fiecare m^2 de suprafață ocupată

Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21	**21**
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10	**10**
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23	**23**
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	58	**58**
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	58	**58**

Art. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati		
A. Art.475 alin.(3) **Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv**	NIVELURILE APLICATE ÎN 2025 - 2026 (lei/an)	NIVELURILE APLICATE ÎN 2027 (lei/an)
a. pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;		
b. pana la 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m²;		
a. pentru baruri, restaurante, cafenele, berarii, cluburi de noapte, carciumi, cofetarii, patiserii, cantine, unitati de pregatire hrana la pachet etc.:		
- cu suprafata de deservire pana la 50 mp inclusiv	100	100
- de la 51 mp pana la 100 mp inclusiv	100	100
- de la 101 mp pana la 150 mp inclusiv	100	100
- de la 151 mp pana la 200 mp inclusiv	400	400
- de la 201 mp pana la 500 mp inclusiv	800	800
- peste 500 mp	1000	1000
b. pentru unitati de alimentatie publica, cu activitate sezoniera (in suprafata de pana la 500 mp):		
1. terase sezoniere		
- cu suprafata de deservire pana la 50 mp inclusiv	53	53
- de la 51 mp pana la 100 mp inclusiv	53	53
- de la 101 mp pana la 200 mp inclusiv	53	53
- de la 201 mp pana la 300 mp inclusiv	53	53
- de la 301 mp pana la 500 mp inclusiv	53	53
- peste 500 mp	53	53
2. rulote si chioscuri fast food	106	106
3. pentru tonete, chioscuri de inghetata	106	106

Art. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati		
B. taxa pentru eliberarea și vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de comerț/prestări servicii, altele decât cele reglementate de art. 475 alin. (3):	NIVELURILE APLICATE ÎN 2026 (lei/an)	NIVELURILE APLICATE ÎN 2027 (lei/an)
1. activități de comerț în structuri de vânzare cu sediu fix:		
a) pentru activități de comerț în structuri de vânzare mică:		
- < 50 mp;	106	106
- de la 51 la 100 mp;	158	158
- de la 101 la 200 mp;	264	264
- de la 201 la 250 mp;	317	317
- de la 251 la 400 mp;	528	528
b) pentru activități de comerț în structuri de vânzare medie:		
- de la 401 la 1000 mp;	1056	1056
c) pentru activități de comerț în structuri de vânzare mare;		
- de la 1001 mp la 2500 mp inclusiv;	2112	2112
- peste 2500 mp;	3168	3168
2. activități de prestări servicii de piață cu sediu fix:		
- întreținerea și repararea autovehiculelor (C.A.E.N. 5020);		
- reparații de încălțăminte și a articolelor de piele, reparații de articole electrice uz gospodăresc (CAEN 5271);		
- reparații de articole electrice de uz gospodăresc (C.A.E.N. 5072);	317	317
- reparații de ceasuri și bijuterii (C.A.E.N. 5073);		
- alte reparații personale n.c.a. (C.A.E.N. 5274);		
- închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate (C.A.E.N. 7020);		
- administrarea imobilelor pe bază de tarife sau contract (C.A.E.N. 7032);		
- închirierea autoturismelor și utilitarelor de capacitate mică (C.A.E.N. 7110);		
- închirierea mașinilor și echipamentelor de birou, inclusiv a calculatoarelor (C.A.E.N. 7733);	317	317
- închirierea bunurilor personale și gospodărești n.c.a.(C.A.E.N. 7140);		

- întreținerea și repararea mașinilor de birou, de contabilizat și a calculatoarelor (C.A.E.N. 7250); - activități de întreținere și curățare a clădirilor (C.A.E.N. 7470); - activități fotografice (C.A.E.N. 7481); - activități de secretariat și traducere (C.A.E.N. 7485); - spălarea, curățarea și vopsirea textilelor și blănurilor (C.A.E.N. 9301); - coafură și alte activități de înfrumusețare (C.A.E.N. 9602, 9302); - activități pompe funebre și similar (C.A.E.N. 9303);	317	317
- activități de întreținere corporală (C.A.E.N. 9304); - alte activități de servicii corporale n.c.a. (C.A.E.N. 9305); - activități ale personalului angajat în gospodării (C.A.E.N. 9500);	317	317
3.activitati de comert ambulant: a)pentru activitati permanente - eliberare/vizare anuala b)pentru activitati ocazionale - eliberare	53 53	53 53
4.activitati de prestari servicii de piata ambulant: a)pentru activitati permanente - eliberare/vizare anuala b)pentru activitati ocazionale - eliberare	53 53	53 53

Art.484 - Taxe speciale	
A. Taxă parcare autovehicule în zona parcare din fața mănăstirii Sucevița: a) Taxă parcare autoturism b) Taxă parcare microbus (de la o capacitate de 8 locuri) și rulote c) Taxă parcare autocar	**5 lei / h** **15 lei/ h** **40 lei/ h**
B. Taxă toaletă parcare din fata mănăstirii Sucevița (conform HCL nr. 35 din 29.05.2025):	**2 lei/ persoană**
C. Taxă PSI (Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență)	**37 lei/ nr.de casa**
D. Taxă pentru copii arhivă	**20 lei/document**

Art.486 - Alte taxe locale		
	Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei/mp)zi	**Nivelurile propuse pentru anul 2027 (lei/mp/zi)**
Art.486 alin.(1) Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice		
a) Pentru comercializare carte, presa	0,50	0,50
b) Pentru comercializare flori	0,50	0,50
c) Pentru comercializare martisoare si cadouri specifice sarbatorii de 8 Martie	0,50	0,50
d) Pentru prezentarea si/sau comercializarea altor produse	0,50	0,50
e) Pentru amenajarea teraselor sezoniere	0,50	0,50
f) Pentru amplasare aparate de vanzare a bauturilor calde sau reci	2	2
g) Pentru prezentarea si comercializarea de autovehicule	-	-
h) Pentru parcuri de distractii si jocuri de agrement	1,60	1,60
i) Pentru spectacole de circ si spectacole organizate de agentii economici	1	1
j) Pentru amplasare de suporturi de reclama si publicitate (stopper publicitar)	1	1
k) Pentru depozitare materiale si realizarea unor lucrari	-	-
l) Pentru ocuparea terenului cu constructii provizorii, autorizate in conditiile legii	2	2
m) Pentru amplasare temporara de chioscuri, rulote, alte unitati de prezentare si desfacere a produselor alimentare si industriale	0,50	0,50
n) Distribuire materiale publicitare (pliante, fluturasi etc.)	21	21 lei/ zi
o) Efectuare de publicitate audio/ video cu mijloace de transport (remorci specializate, portavoce etc.)	21	21 lei/ zi
Taxă închiriere căsuță - prezentare și vânzare produse tradiționale în Sucevița	85 lei/lună	510 lei / 12 luni
Taxă număr vehicul supus înregistrării la nivelul primăriei comunei	70 lei/ număr (set de numere)	70 lei/ număr (set de numere)

Art.486 alin.(1) Taxe pentru ocuparea temporara a locurilor publice in perimetrul arondat desfasurarii unor evenimente	**Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei/mp)zi**	**Nivelurile aplicate in anul 2027 (lei/mp/zi)**
a) Pentru alimentatie publica, prezentarea si comercializarea de produse alimentare si nealimentare, pentru prestari servicii si confectionari de produse, amenajari terase	11	11
b) Pentru parcuri de distractii si jocuri de agrement	11	11
c) Alte activitati, nespecificate anterior	11	11
Art.486 alin.(1) Taxă pentru amplasarea de suporturi de publicitate de stâlpi și/sau clădiri pe terenurile comunei	**Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei/mp/luna)**	**Nivelurile aplicate in anul 2027 (lei/mp/luna)**
	53	**53**
Taxă pentru salubrizarea locurilor publice în perimetrul arondat desfășurării unor evenimente (pentru toate tipurile de activități)	**Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei/mp)zi**	**Nivelurile aplicate in anul 2027 (lei/mp/zi)**
	8	**8**
CONTRAVENTII SI SANCTIUNI **Art.65 din regulament**	**Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei)**	**Nivelurile aplicate in anul 2027 (lei)**
(1) ocuparea domeniului public/privat al Comunei Sucevița, fără acord de amplasament emis de Primaria Comunei Sucevița - amenda contravențională	- de la 528 la 1584 lei;	- de la 528 la 1584 lei;
(2) ocuparea domeniului public/privat fără plata taxelor legale stabilite de Consiliul Local al Comunei Sucevița - amenda contravențională	- de la 528 la 1584 lei;	- de la 528 la 1584 lei;
(3) nerespectarea amplasamentului, a suprafeței ocupate sau comercializarea altor produse decât cele autorizate - amenda contravențională	- de la 528 la 1584 lei;	- de la 528 la 1584 lei;
(4) utilizarea altui mobilier stradal decât cel autorizat - amenda contravențională		

(5) neîntreținerea curățeniei și a spatiilor verzi din vecinătatea amplasamentului sau a zonei aferente desfășurării activității comerciale - amenda contravențională	- de la 528 la 1584 lei;	- de la 528 la 1584 lei;
(6) nerespectarea orarului de funcționare - amenda contravențională	- de la 422 la 1056 lei;	- de la 422 la 1056 lei;
(7) desfășurarea jocurilor de artificii fără acordul Primăriei Comunei Sucevița sau nerespectarea condițiilor de desfășurare a acestora - amenda contravențională	-de la 528 la 1056 lei	- de la 528 la 1056 lei;
(8) nerespectarea obligației privind eliberarea domeniului public/privat în urma somației scrise și continuarea activității după ce s-a dispus sistarea acesteia - amenda contravențională	-de la 528 la 1056 lei	- de la 528 la 1056 lei;
(9) nerespectarea obligației privind asigurarea accesului mașinilor de intervenții în cazuri de urgențe - amenda contravențională	- de la 1056 la 2112 lei	- de la 1056 la 2112 lei;
(10) refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului, inclusiv refuzul de a prezenta actele solicitate cu ocazia efectuării acțiunilor de control sau neprezentarea actelor solicitate în baza invitației scrise: amenda contravențională	-de la 1056 la 2112 lei	- de la 1056 la 2112 lei;
(11) nerespectarea obligațiilor asumate prin acordul de amplasare emis de autoritatea publică, în ceea ce privește respectarea liniștii și ordinii publice, refuzul de a încheia contractul cu operatorul serviciului de salubrizare - amenda contravențională	-de la 1056 la 2112 lei	- de la 1056 la 2112 lei;
(12) nerespectarea obligației de a preda terenul liber de sarcini la terminarea activităților și/sau ca urmare a somației de eliberare a amplasamentului - amenda contravențională	-de la 528 la 1056 lei	- de la 528 la 1056 lei;
	-de la 528 la 1056 lei	- de la 528 la 1056 lei;
Notă: (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale; (2) Contravențiilor prevăzută în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare.		

	Nivelurile aplicate in anul 2026 (lei)	Nivelurile aplicate in anul 2027 (lei)
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	792	792
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale; -taxa pentru eliberarea de duplicate ale certificatelor de stare civilă;	23 58	23 58

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	**Nivelurile aplicate in anul 2026** - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	**Nivelurile aplicate in anul 2027** - lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	23	23
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	18	18

Art.477 alin.(4 si 5)

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Art.486 - Alte taxe locale

	Nivelurile aplicate în 2026 lei/an	**Nivelurile aplicate în 2027 - lei/an**
Taxa pentru salubritate: **1. Pentru persoane fizice:**		
1.1. Familie compusa din 1 (una) persoana	84	84
1.2. Familie compusa din 2 (doua) persoane	168	168
1.3. Familie compusa din 3 (trei) persoane	252	252
1.4. Familie compusa din 4 (patru) persoane	336	336
1.5. Familie compusa din 5 (cinci) persoane	420	420
1.6. Familie compusa din peste 5(cinci) persoane	420	420
1.7. Persoane plecate în străinătate/studii etc.(care fac dovada prin documente justificative: viza de flotant, contract de munca in alta localitate, contract de chirie in alta localitate) etc.	0	0
1.8. Familii plecate de la domiciliu (care fac dovada prin documente justificative: viza de flotant, contract de munca in strainatate, carti de identitate provizorii emise de tara unde locuiesc etc.) Case de vacanță, case de odihnă etc.	100	100
2. **Persoane juridice (SC, II, PFA, IF, AF)**	Vor incheia in mod obligatoriu contract cu agentul de salubritate responsabil - SC RotMac ECO SRL si se va prezenta in copie la sediul Primariei Comunei Sucevita, Compartiment Taxe si impozite	Vor incheia in mod obligatoriu contract cu agentul de salubritate responsabil -SC RotMac ECO SRL si se va prezenta in copie la sediul Primariei Comunei Sucevita, Compartiment Taxe si impozite
3. Taxă pentru selectarea incorectă a deșeurilor	14 lei/lună	14 lei/lună

VI. SANCȚIUNI

Art. 493 alin.(3) Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.(a) se sanctioneaza cu amenda de la 74 lei la 295 lei, iar cele de la lit.(b) cu amenda de la 295 lei la 735 lei.

Art. 493 alin.(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 343 lei la 1666 lei.

Art. 493 alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se majoreaza cu 300%.

Art.493 alin.(6) Constatarea contraventilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

Propun spre aprobare plafonul obligatiilor fiscale restante,datorate catre debitorii persoane fizice si juridice, ce vor fi mentionati in lista ce se va publica trimestrial, pana la ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. B din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, asfel:

- Pentru persoane fizice - 1.200 lei
- Pentru persoane juridice - 5.000 lei

Inițiat
Prima
BODNARES

Președinte de ședință,
Consilier local,

Avizat de legalitate,
Secretar General Comună,
Mih

Inspector principal,
CAZAC Monica

- ANEXA nr. 2 -

FACILITATI FISCALE ACORDATE PERSOANELOR FIZICE și JURIDICE PENTRU ANUL 2027

(art.456 alin."2" și art.464 alin."2")

1. Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din O.U.G nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art.1 alin. (5) din O.U.G nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținînd minorităților naționale din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

i) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu pînă la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta intituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

k) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) – f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaștera meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizației de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu

excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

2. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

h) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările și completările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

i) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

k) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

l) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform punctelor 1 și 2, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4. Scutirea de la plata impozitelor prevăzute la punctele 1 și 2 se acordă pe baza cererii justificate a contribuabililor, a notelor de constatare și propunerilor întocmite de compartimentul de specialitate, precum și a prezentării tuturor actelor justificative care pot contribui la soluționarea cererii și se aplică începînd cu anul următor celui în care s-a depus cererea.

Inițiator
Primar,
BODNARES[redacted]

Presedinte d[redacted]
Consilier[redacted]

Avizat de legalitate,
Secretar general detașat,
V[redacted]

Întocmit,
Inspector principal,
CAZAC Monica

[redacted]

-ANEXA nr.3 -

PROCEDURA
de publicare a listelor debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al Comunei Sucevița, precum și cuantumul acestor obligații

1. În vederea descurajării acumulării de arierate bugetare de către contribuabili, persoane fizice și juridice, Compartimentul de impozite și taxe publică pe pagina de internet a instituției, lista debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al Comunei Sucevița, precum și cuantumul acestor obligații. Listele se publică separat pentru debitori - persoane juridice și debitori - persoane fizice. Obligațiile fiscale restante sunt cele existente la sfârșitul trimestrului de raportare și neachitate la data publicării listei.

2. Prin obligații fiscale locale restante se înțelege:

a) obligații fiscale locale pentru care s-a împlinit scadența sau termenul de plată;

b) diferențele de obligații fiscale principale și accesorii stabilite prin decizie de impunere, chiar dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut la art. 156 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Codul de procedură fiscală.

3. Nu sunt considerate obligații fiscale locale restante:

a) obligațiile fiscale locale pentru care s-au acordat și sunt în derulare înlesniri la plată, potrivit legii, dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut în actul de acordare a înlesnirii;

b) obligațiile fiscale locale, stabilite în acte administrative fiscale a căror executare este suspendată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

c) obligațiile fiscale cu termene de plată viitoare stabilite în planul de reorganizare judiciară aprobat în condițiile legii.

4. Nu fac obiectul publicării potrivit pct. 1 obligațiile fiscale restante al căror cuantum total este sub următoarele plafoane:

- 5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 1.200 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice.

5. Obligațiile fiscale locale stabilite prin titluri de creanță împotriva cărora contribuabilul a exercitat căile de atac prevăzute de lege, până la soluționarea căilor de atac, fac obiectul publicării potrivit pct. 1, caz în care serviciul de impozite și taxe face mențiuni cu privire la această situație, în sensul includerii acestora în coloana "Obligații fiscale contestate" din listă. Ori de câte ori contribuabilul obține suspendarea executării actului administrativ-fiscal în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, sunt aplicabile prevederile pct. 12.

6. Lista va cuprinde: denumirea/numele și prenumele debitorilor, codul de identificare fiscală, cu excepția persoanelor fizice, caz în care nu se va menționa codul numeric personal, ci localitatea domiciliului fiscal, potrivit art. 31 alin. (1) lit. a) din Codul de procedură fiscală, precum și cuantumul total al obligațiilor fiscale locale restante, din care:

a) obligații fiscale principale și obligații fiscale accesorii;

b) obligații fiscale principale și accesorii necontestate, precum și cele contestate, respectiv cele asupra cărora contribuabilul a exercitat căile de atac prevăzute de lege. Aceste obligații vor fi menționate în listă până la soluționarea căilor de atac asupra acestora.

7. Informațiile referitoare la obligațiile fiscale restante ale debitorilor se stabilesc pe baza evidențelor fiscale existente la nivelul serviciului de impozite și taxe.

8. Serviciul de impozite și taxe comunică debitorului o înștiințare de plată, formular tipizat (ITL), care constituie notificare în înțelesul legii, cu privire la obligațiile fiscale restante.

9. În cazul în care există neconcordanțe între evidența debitorilor și sumele cuprinse în înștiințările de plată (notificări), debitorii au dreptul să se prezinte la compartimentul de impozite și taxe, în termen de 5 zile de la data comunicării notificării, în vederea punerii de acord asupra acestora. În caz contrar, obligațiile fiscale restante se publică așa cum au fost menționate în notificare sau cele rămase nestinse din acestea la data publicării, după caz.

10. Actualizarea și publicarea listei debitorilor care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații se face trimestrial până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare.

11. În cazul persoanelor fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau exercită profesii libere, informațiile referitoare la obligațiile fiscale restante vor cuprinde atât obligațiile fiscale restante datorate de persoana fizică, cât și obligațiile fiscale datorate din desfășurarea de activități economice în mod independent sau exercitarea de profesii libere. Publicarea acestor obligații fiscale se face pe numele persoanei fizice.

12. În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, serviciul de impozite și taxe operează, din oficiu, modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații, în sensul eliminării din liste.

13.1. În situația în care se constată erori materiale și omisiuni cu privire la informațiile cuprinse în listele publicate potrivit pct. 10, compartimentul de impozite și taxe, în baza unui referat aprobat de primar, prelucrează, de îndată, în sistem informatic, modificările informațiilor publicate pentru fiecare debitor.

13.2. Prin eroare materială se înțelege:

a) preluarea eronată a datelor din evidențele fiscale ale Comunei Sucevița;

b) publicarea eronată a unor debitori care, potrivit legii, sunt exceptați de la publicarea pe site.

13.3. Constituie omisiune la publicarea pe site neselectarea, din eroare, a unor debitori care înregistrează obligații fiscale restante.

14. Produsul informatic de întocmire și transmitere a informațiilor este programul INFOPRIM de gestionare a bazei de date a serviciului de impozite și taxe.

15. De corectitudinea acestor informații care vor fi transmise persoanei responsabile cu publicarea informațiilor publice pe site-ul instituției răspunde șeful serviciului de impozite și taxe.

16. În situația în care un debitor cuprins în "Lista contribuabililor care înregistrează obligații restante la bugetul local la data de 31.12.2026" achită integral obligațiile restante publicate în această listă sau se constată erori materiale sau omisiuni cu privire la informațiile cuprinse în această listă, prevederile pct. 12-13.3 din prezenta procedură se aplică în mod corespunzător. Termenul prevăzut la pct. 12 începe să curgă de la data intrării în vigoare a prezentei proceduri.

Inițiator,
Primar
BODNARE[redacted]

Presedinte de ședință,
Consilier local
[redacted]

Avizat de legalitate,
Secretar general detașat,
VATA[redacted]

Întocmit,
Inspector principal,
CAZAC Monica
[redacted]

- ANEXA nr.4 -

CRITERII
de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite pentru care se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500%

(1) Pentru clădirile și terenurile situate în intravilanul Comunei Sucevița, se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% dacă se constată una din situațiile prezentate în ceea ce urmează:

1. **Clădirile neîngrijite/deteriorate** sunt acele construcții care au:
a) fațada degradată și geamuri sparte;
b) acoperișul dezafectat sau lipsă, corespunzător unei stări de paragină;
c) deșeuri depozitate în interiorul clădirii, corespunzător unei stări de insalubritate;
d) pereți lipsă sau deteriorați, corespunzător unei stări avansate de degradare.

2. **Terenurile neîngrijite/insalubre** sunt acele terenuri care:
a) sunt acoperite de vegetație abundentă, constînd din buruieni și/sau copaci/arbuști netoaletați;
a) sunt ocupate de deșeuri de orice fel, respectiv moloz, deșeuri vegetale, cadavre de animale etc.;
b) sunt neîmprejmuite sau împrejmuite necorespunzător, respectiv cu gard deteriorat, lipsă panouri/plasă de gard, lipsă stâlpi de susținere, etc.

(2) Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii / renovării / demolării / amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la Primăria Comunei Sucevița începerea lucrărilor.

(3) In vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza Comunei Sucevița, se vor împuternici angajați din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare.

(4) După identificarea și evaluarea clădirii și/sau terenului neîngrijite/neîngrijit, prin grija Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire.

(5) Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, comisia constituită conform alin. (3) va încheia un proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii.

(6) Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, comisia constituită conform alin.(3) va încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Compartimentului de impozite și taxe va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica decizie de impunere în baza hotărârii consiliului local;

(7) În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la alin. (3), pe numele noului proprietar;

(8) Majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite şi/sau al terenului neîngrijit nu înlocuieşte sancţiunile şi nici nu exonerează de răspundere în ceea ce priveşte aplicarea prevederilor:

i) Ordonanţei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, aprobate cu modificări şi completări prin Legea nr. 515/2002;

ii) art. 75 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

iii) oricăror altor reglementări în această materie.

Iniţiator
Primar,
BODNARES[redacted]

Presedinte d[redacted]
Consilier local

Avizat de legalitate,
Secretar general detaşat,
[redacted]

Inspector principal,
CAZAC Monica
[redacted]

CRITERII
de încadrare în categoria terenul agricol neîngrijit timp de doi ani consecutivi pentru care se majorează pe teren cu 500%, începând cu al treilea an

(1) În categoria **terenurilor agricole** intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință:
(I) arabil;
(II) pășuni;
(III) fânețe;
(IV) vii;
(V) livezi;

(2) Terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

(3) Prezentele criterii se aplică terenurilor agricole, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan.

(4) Proprietarii terenurilor (persoane fizice sau juridice) sunt obligați, conform reglementărilor în vigoare, să întrețină și să asigure cultivarea acestor terenuri, să efectueze lucrările specifice pentru îndepărtarea vegetației necultivate, să nu permită depozitarea deșeurilor, să asigure protecția solului și să nu pericliteze starea de sănătate a populației.

(5) In vederea identificării terenurilor agricole de pe raza Comunei Sucevița, care nu sunt utilizate/exploatate/lucrate/întreținute potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol, se vor împuternici angajați din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare.

(6) Fișa de evaluare și nota de constatare se întocmesc de către persoanele împuternicite, conform alin. (5), în urma sesizărilor transmise de cetățeni, de instituțiile abilitate (Direcția pentru Agricultură Suceava, Agenția de Plăți și Intervenții în Agricultură Suceava, etc.) și de către departamentele din cadrul Primăriei Comunei Sucevița, alte persoane juridice sau la autosesizare.

(7) Nota de constatare întocmită de persoanele abilitate va fi contrasemnată de către contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de o altă persoană din cadrul aparatului de specialitate al primarului, altul decât cel care cea care a întocmit-o. Un exemplar al notei de constatare va fi înmânat proprietarului terenului în cauză sau, dacă refuză primirea sau nu este de față, se i va transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(8) In termen de 365 de zile, dar nu mai mult de 395 de zile, persoanele abilitate se vor deplasa din nou la terenul respectiv, întocmind o altă fișă de evaluare și o altă notă de constatare, menționând în acestea starea terenului de la momentul respectiv.

(9) În cazul în care se constată faptul că terenul este în aceeași stare, lucru constata și menționat în cele două fișe de evaluare și note de constatare, persoana împuternicită din cadrul Primăriei Comunei Sucevița, va înainta aceste documente, împreună cu cele care atestă modul de aducerea la cunoștința proprietarului, cu propunerea de majorare a impozitului pe teren, în condițiile prezentei proceduri.

(10) Primarul Comunei Sucevița, prin Compartimentul impozite și taxe, va propune spre adoptare Consiliului Local, odată cu adoptarea hotărârii de stabilire a impozitelor și taxelor locale, majorarea impozitului pe teren pentru contribuabilii căroroa pe parcursul a 2 ani consecutivi li s-au transmis notele de constatare privind starea de fapt a terenului agricol deținut în proprietate.

(11) În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:
a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclaturii stradale;
b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

(12) Impozitul majorat se va aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor adoptării hotărârii Consiliului Local de majorare a impozitului.

(13) Serviciul impozite și taxe va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica decizia de impunere în baza hotărârii Consiliului Local, în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Proprietarii terenurilor agricole nelucrate, au obligația notificării către Primăria Comunei Sucevița, a oricăror măsuri de remediere luate, până cel târziu la data de 15 noiembrie, în caz contrar impozitul majorat se aplică automat și în anii fiscali următori la nivelul cotei de majorare stabilită de Consiliul Local al Comunei Sucevița.

(15) În situația în care proprietarii terenurilor agricole nelucrate comunică luarea măsurilor de remediere, reprezentanții primăriei vor verifica starea de fapt a acestora prin întocmirea unei noi Note de constatare, pe baza căreia se va stabili păstrarea/sistarea măsurii impozitului majorat.

(16) Nota de constatare prevăzută la alin.(15) va fi comunicată Compartimentului impozite și taxe până cel târziu la data de 30 decembrie a anului în curs.

(17) În baza Notei de constatare prevăzută la alin.(15), Compartimentul impozite și taxe va întocmi un referat prin care va propune, dacă este cazul, recalcularea impozitului, prin aplicarea cotelor de impozitare/nivelurilor prevăzute de art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și de hotărârea anuală de stabilire a impozitelor și taxelor locale.

(18) Impozitul se va recalcula începând cu data de 1 ianuarie a anului următor întocmirii Notei de constatare prevăzută la alin.(15).

(19) Compartimentul impozite și taxe va opera recalcularea impozitului în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal, în condițiile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(20) În cazul în care proprietarul unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura prevăzută în prezentul regulament, pe numele noului proprietar.

Ini
Pri
BODNA

Presedinte de ședință,
Consilier local

Avizat de legalitate,
Secretar general detașat,
VA

Inspector principal,
CAZAC Monica

-ANEXA nr.6-

Stabilirea taxei de salubrizare pentru contribuabilii persoane fizice și juridice

Art.1 (1) Persoanele fizice sunt obligate la plata taxei de salubrizare, în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la o anumită adresă, dar nu mai puțin de 1 persoană/familie, respectiv 1 persoană/imobil, clădire sau unitate locativă din cadrul unui condominiu.

(1^1) Se interzice ca membrii unei familii ce au domiciliul stabil la aceeași adresă și care dețin în proprietate mai multe imobile cu destinație rezidențială, să declare, ca utilizatori ai serviciului public de salubrizare, câte un membru la alte adrese decât cea de domiciliu.

Art.2 Prin imobil, clădire sau unitate locativă din cadrul unui condominiu, în sensul prezentei Proceduri, se înțelege clădirea principală din ansamblul de clădiri dintr-o gospodărie sau apartamentul dintr-un bloc de locuințe, ambele având destinație rezidențială.

Art.3 (1) **Taxa de salubrizare datorată lunar** se calculează prin înmulțirea taxei de salubrizare stabilită ca sumă fixă per persoană, cu numărul de persoane de la o anumită adresă, indiferent dacă persoanele au sau nu domiciliul/reședința la adresa respectivă.

(2) Taxa de salubrizare stabilită în sumă fixă per persoană se aprobă anual, prin hotărâre a Consiliului local, pe baza tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubrizare, conform prevederilor contractului de delegare a serviciului public de salubrizare.

Art.4 Pentru beneficiarii serviciului public de salubrizare care nu separă corect deșeurile, se instituie **tariful pentru separarea incorectă a deșeurilor** în valoare de două ori mai mare decât taxa de salubrizare, stabilită conform articolului precedent.

Art.5 **Numărul de persoane** pentru care se datorează taxa de salubrizare se stabilește, după cum urmează:

a) pe baza declarației de impunere, formular tipizat, depusă de proprietarul imobilului, clădire sau unitate locativă din cadrul unui condominiu;

b) pe baza informațiilor obținute de la Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, cu privire la persoanele care au domiciliul/reședința la o anumită adresă;

d) din oficiu, pe baza informațiilor obținute de la vecini, rude, chiriași, flotanți etc.

Declararea și modificarea numărului de persoane

Art.6 (1) Utilizatorii serviciului public de salubrizare, menționați la art.1, care dețin în proprietate imobile, clădiri sau unități locative în cadrul unui condominiu, sunt obligați să depună declarație de impunere în vederea stabilirii taxei de salubrizare.

(2) În cazul în care dreptul de proprietate este deținut de mai multe persoane, indiferent de cota de proprietate, este suficient ca una dintre acestea să depună declarație de impunere.

Art.7 In cazul decesului titularului dreptului de proprietate, obligația declarării revine moștenitorului/moștenitorilor legali, indiferent dacă a fost dezbătută sau nu succesiunea.

Art.8 In cazul persoanelor juridice, acestea vor incheia in mod obligatoriu contract cu agentul de salubritate responsabil -SC RotMac ECO SRL si se va prezenta in copie la sediul Primariei Comunei Sucevita, Compartiment Taxe si impozite.

Art.9 In cazul clădirilor/unităților locative proprietate a Statului sau a Comunei Sucevița, închiriate, concesionate, date în administrare ori în comodat către persoane fizice, obligația declarării revine chiriașului, concesionarului, administratorului ori comodatarului, după caz.

Art.10 In cazul clădirilor/unităților locative, proprietate a persoanelor fizice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice, pe o perioadă ce nu depășește un an, obligația declarării revine proprietarului.

Art.11 (1) Declarația de impunere se depune pentru fiecare imobil, clădire sau unitate locativă în cadrul unui condominiu și va fi însoțită de documentele justificative privind deținerea dreptului de proprietate asupra imobilului.

(2) În cazul în care proprietarul a încheiat un contract de închiriere, de comodat sau altă formă de cedare a folosinței bunului, pentru respectivul imobil, în parte sau în totalitate, acesta va prezenta și dovada corespunzătoare privind acest demers.

Art.12 Încheierea unui contract de închiriere, de comodat sau în altă formă de către proprietar, cu altă persoană fizică sau juridică, nu îl absolvă pe acesta de obligația depunerii declarației de impunere pentru stabilirea taxei de salubrizare, în condițiile prezentei Proceduri.

Art.13 În situația în care contribuabilul, persoană fizică sau juridică, deține mai multe imobile, clădiri sau unități locative în cadrul unui condominiu, acesta trebuie să indice, pe declaratia de impunere, numărul de persoane pentru fiecare imobil în parte. Pentru imobilele având destinația de case de vacanță, locuite temporar și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara revine proprietarului.

Art.14 (1) Contribuabilul va indica, în declarația de impunere, toate persoanele care locuiesc la adresa imobilului pe care îl dețin în proprietate, indiferent dacă aceste persoane sunt membre ale familiei, rude, prieteni, chiriași, comodatari, etc.

(2) Contribuabilul va indica, în declarația de impunere, toate persoanele care locuiesc la adresa imobilului pe care îl dețin în proprietate, indiferent dacă acestea dețin domiciliul, reședința sau rezidența la respectiva adresă.

Art.15 (1) Declarația de impunere pentru stabilirea taxei de salubrizare se depune în termen de 30 de zile de la data dobândirii dreptului de proprietate asupra imobilului, de către unul dintre proprietari, de preferat cel care deține cota de proprietate cea mai mare.

(2) Pentru contribuabilii care au dobândit dreptul de proprietate înainte de intrarea în vigoare a prezentei Proceduri, termenul de depunere a declarației de impunere pentru stabilirea taxei de salubrizare este 30 iunie 2025.

(3) Toți utilizatorii serviciului public de salubrizare, au obligația de a depune declarația rectificativă de impunere privind taxa de salubrizare ori de câte ori intervin modificări, în termen de 30 de zile de la data de la care au intervenit acestea.

Art.16 Pentru deținătorii dreptului de proprietate asupra imobilelor situate pe raza municipiului, pentru care nu s-a depus declarație de impunere pentru stabilirea taxei de salubrizare în termenul prevăzut la articolul anterior, organul fiscal va calcula retroactiv cuantumul sumelor datorate cu acest titlu, în condiții similare obligațiilor fiscale locale.

Art.17 Compartimentul de impozite și taxe va emite decizie de impunere pentru toate situațiile în care se stabilește taxa specială de salubrizare, indiferent dacă acest demers are la bază înregistrarea unei declarații de impunere sau constatarea și evaluarea din oficiu a masei impozabile (numărul de persoane).

Art.18 Tariful pentru separarea incorectă a fracțiilor municipale se va utiliza doar în baza notificării operatorului de salubrizare.

Art.19 In situația în care, pe parcursul anului, intervin modificări în ceea ce privește titularul dreptului de proprietate sau numărul de persoane beneficiare ale serviciului public de salubrizare, contribuabilii au obligația să depună o declarație de impunere rectificativă, în termen de 30 de zile de la data la care a intervenit modificarea.

Art.20 Declarația rectificativă menționată la articolul anterior trebuie să fie însoțită de documentele justificative privind situația reală, după cum urmează:

a) pentru suplimentarea persoanelor beneficiare ale serviciului public de salubrizare, este necesar a se prezenta copie după actul de identitate al acestora (carte de identitate, certificat de naștere, pașaport etc.) și, după caz, actul de cedare a folosinței bunului (contract de comodat, de închiriere, dare în folosință etc.;

b) pentru scoaterea din evidențele fiscale a persoanelor, ca nefiind beneficiare ale serviciului public de salubrizare, este necesar a se prezenta următoarele documente:

- copie după actul de identitate, pentru persoanele care nu mai locuiesc la adresa pentru care se solicită recalcularea taxei de salubrizare;
- copie după actul de înstrăinare a imobilului, în situația în care a intervenit o tranzacție prin care contribuabilul nu mai datorează taxa de salubrizare pentru un anumit imobil;
- copie după actul de internare într-o unitate de specialitate, pentru o perioadă mai mare de 30 de zile;
- copie după actul de deces;

- copie după documentele care atestă schimbarea destinației clădirii din rezidențială în nerezidențială, în situația în care, pe parcursul anului, imobilul va fi afectat unei activități economice, sau în orice altă situație în care utilizatorul va trebui să achite tariful către operatorul local de salubrizare, în condițiile contractului de delegare a gestiunii.

Art.21 În toate situațiile privind scăderea numărului de persoane, recalcularea taxei de salubrizare se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care au intervenit modificările respective, pe baza declarației rectificative depusă la Compartimentul de impozite și taxe, împreună cu documentele justificative.

Art.22 În situația modificării titularului dreptului de proprietate, recalcularea taxei de face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a întocmit documentul justificativ anexat la declarația rectificativă.

Termenul de plată al taxei de salubrizare

Art.23 Taxa de salubrizare se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.24 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza municipiului, prevederile art.29 se referă la taxa de salubrizare cumulată.

Art.25 Pentru plata cu întârziere a taxei de salubrizare, după termenul prevăzut la art.22, se datorează majorări de întârziere, în cuantumul stabilit prin art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizat.

Sancțiuni

Art.26 Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art.27 Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.10 și art.14.

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.10 și art.14.

Art.28

(1) Contravenția prevăzută la art.26 lit.a) se sancționează cu amendă în cuantum de la 104 lei la 416 lei;

(2) Contravenția prevăzută la art.26 lit.b) se sancționează cu amendă în cuantum de la 416 lei la 1034 lei;

Art.29 Sunt împuterniciți să constate și să aplice sancțiunile privind nerespectarea prevederilor prevăzute la art.27 angajații Compartimentului impozite și taxe.

Inițiator,
Primar,
BODNARESC

Presedinte de
Consilier local

Avizat de legalitate,
Secretar general detașat,
VATAVU Mihaela

Inspector principal,
CAZAC Monica